



# SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT DU COTON DU CAMEROUN CAMEROON COTTON DEVELOPMENT COMPANY

## SODECOTON

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°001bis/19/AONO/SDCC/CIPM DU 23 DEC 2019  
POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DE CERTAINS BATIMENTS DE LA SODECOTON A KAELE

### 1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de la création d'un centre de formation pluridisciplinaire, le Directeur Général de la SODECOTON lance un appel d'offres national ouvert pour les travaux de réfection de certains bâtiments à Kaélé.

### 2. Consistance des travaux

Les prestations objet du présent Appel d'Offres comprennent la réfection simple des bâtiments, la transformation et la construction des toilettes. Les travaux sont regroupés en 2 lots :

- Lot 1 : travaux de réhabilitation des dortoirs et du cercle
- Lot 2 : travaux de réhabilitation des réfectoires, du garage et de ses annexes (salle de classe, atelier et boukarou).

### 3. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de 180 jours pour chacun des lots.

### 4. Financement et Coûts prévisionnels

Les travaux objet du présent Avis d'Appel d'Offres sont financés par le budget SODECOTON 2019. Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **48 736 278** FCFA (quarante-huit millions sept cent trente-six mille deux cent soixante-dix-huit) FCFA pour le lot 1, et de **55 333 364** (cinquante-cinq millions trois cent trente-trois mille trois cent soixante-quatre) FCFA pour le lot 2, toutes taxes comprises.

### 5. Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte aux entreprises de droit camerounais. La participation des entreprises sous forme de groupement est admise à condition que le mandataire soit désigné et que les attributions spécifiques de chaque membre du groupement ressortent clairement.

### 6. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, les cautions de soumission de **950 000 FCFA** (neuf cent cinquante mille) FCFA pour le lot 1, et **1 100 000 (un million cent mille)** FCFA pour le lot 2, établies par un organisme financier de premier ordre agréé de premier ordre par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

### 7. Consultation et Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et retiré dès publication du présent avis à la Direction Générale de la SODECOTON à Garoua B.P. 302 Tél. 222-27-10-80, E-mail : [sodecoton@sodecoton.cm](mailto:sodecoton@sodecoton.cm), fax : 222-27-20-68, à la Délégation de la SODECOTON à Yaoundé B.P. 304 Tél. 222-20-19-72 ou à la Délégation de la SODECOTON à Douala B.P. 1699 Tél. 233-42-46-03 contre versement en espèces d'une somme de **100 000** FCFA non remboursable sur le compte n° **97568660001-28** ouvert auprès des 12 agences BICEC ci-après au nom de "Compte Spécial CAS ARMP". Il s'agit des agences de : Yaoundé Agence Centrale, Douala Bonanjo, Buéa, Ebolowa, Dschang, Ngaoundéré, Maroua, Lirné, Bafoussam, Bamenda, Garoua, et Bertoua. Le soumissionnaire devra s'y rendre muni d'une copie ou photocopie de l'avis d'appel d'offres.

## Développons durablement le septentrion

SOCIETE ANONYME MIXTE AVEC CONSEIL D'ADMINISTRATION AU CAPITAL DE 1 510 000 000 FCFA  
Registre de Commerce & de Crédit Mobilier RC/GOU/2007/B/71 - N° contribuable: M057400000146H  
Direction & Siège Social : B.P. 302, Tél.: 227 10 80, Fax 22 27 20 68 GAROUA - E-mail : [sodecoton@sodecoton.cm](mailto:sodecoton@sodecoton.cm)  
Délégation de YAOUNDE : B.P. 304 - Tél & Fax : 222 20 19 72 - Délégation de DOUALA : B.P. 1699, Tél. & Fax : 233 42 46 03  
Correspondant en FRANCE : GEOCOTON 53, Avenue Victor Hugo - 75016 Tél.: 33(0)1 42 99 53 00 - Fax : 33(0) 1 43 59 54 54

Lors du retrait du dossier, le soumissionnaire devra remettre une copie de son reçu de versement portant bien le nom de l'entreprise, le nom du Maître d'Ouvrage et le numéro de l'appel d'offres.

#### 8. Recevabilité des offres

Les soumissions présentées sous forme reliée, rédigées en Français ou en Anglais, établies en six exemplaires dont l'original et cinq copies marqués comme tels devront parvenir au plus tard le **14/01/2020 à 15 heures**, au Secrétariat de la Direction Générale de la SODECOTON à Garoua.

Les plis renfermant les soumissions seront contenus dans une enveloppe extérieure anonyme portant la mention :

**APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 001bis/19/AONO/SDCC/CIPM DU** 12 3 DEC 2019  
**POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DE CERTAINS BATIMENTS DE LA SODECOTON A KAELE**

**« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »**

#### 9. Ouverture des plis

L'ouverture des offres s'effectuera en un seul temps et aura lieu le **14/01/2020 à partir de 16 heures**, par la Commission Interne de Passation des Marchés de la SODECOTON à la Direction Générale de la société à Garoua. Chaque soumissionnaire peut assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne dûment mandatée et ayant une connaissance parfaite des offres.

#### 10. Critères d'évaluation

L'évaluation se fera selon les critères dits éliminatoires, puis selon les critères dits essentiels par le mode binaire (oui ou non).

##### 1. Critères éliminatoires

- Absence ou non-conformité d'une pièce administrative après le délai règlementaire accordé ;
- Absence de la caution de soumission ;
- Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
- De l'absence d'un prix unitaire quantifié ;
- De la non-conformité du modèle de soumission ;
- Capacité financière inférieure à 25 000 000 FCFA pour le lot 1 et à 35 000 000 pour le lot 2 ;
- Délai d'exécution supérieur à 180 jours pour chacun des lots ;
- Obtention de moins de 70% de « oui » à l'évaluation des critères essentiels.

##### 2. Critères essentiels

- Références générales de l'entreprise ;
- Personnel de chantier ;
- Déclaration sur l'honneur de la visite du site ;
- Présence d'un rapport de visite du site ;
- Organisation, méthodologie, et planning d'exécution des prestations ;
- Absence ou insuffisance du matériel requis ;
- Chiffre d'affaires moyen des trois (3) derniers exercices (2018,2017, 2016) supérieur ou égal à **50 000 000** FCFA.

#### 10. Attribution

L'Autorité Contractante attribuera les lettre-commandes, lot par lot, au soumissionnaire dont l'offre a été reconnue conforme au Dossier d'Appel d'Offres, et qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter la prestation de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les remises proposées.

**Un soumissionnaire peut être attributaire des deux lots.**

### **Développons durablement le septentrion**

### 11. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant une durée de quatre-vingt-dix (90) jours, à compter de la date limite fixée pour le dépôt de ces dernières.

### 12. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Secrétariat de la Direction Générale de la SODECOTON B.P.302 Tél. 222 27 10 80, Email : sodecoton@sodecoton.cm; à la Délégation SODECOTON Yaoundé B.P. 304, Tél/Fax. 222 20 19 72 ou à la Délégation SODECOTON de Douala B.P. 1699, Tél. et Fax. 233 42 46 03

Garoua, 23 DEC 2019

LE DIRECTEUR GENERAL

Pour le Directeur Général  
et par délégation  
Le Directeur des Affaires Générales



*Yosamba Frédéric*  
Directeur des Affaires Générales  
SODECOTON

#### Copies :

- MINMAP
- ARMP
- Maître d'Ouvrage
- Président CIPM
- Affichage

**Développons durablement le septentrion**

SOCIETE ANONYME MIXTE AVEC CONSEIL D'ADMINISTRATION AU CAPITAL DE 1 510 000 000 FCFA

Registre de Commerce & de Crédit Mobilier RC/GOU/2007/B/71 - N° contribuable: M057400000146H

Direction & Siège Social : B.P. 302, Tél.: 227 10 80, Fax 22 27 20 68 GAROUA - E-mail : sodecoton@sodecoton.cm

Délégation de YAOUNDE : B.P. 304 - Tél & Fax : 222 20 19 72 - Délégation de DOUALA : B.P. 1699, Tél. & Fax : 233 42 46 03

Correspondant en FRANCE : **GEOCOTON** 53, Avenue Victor Hugo - 75016 Tél.: 33(0)1 42 99 53 00 - Fax : 33(0)1 43 59 54 54



SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT DU COTON DU CAMEROUN  
CAMEROON COTTON DEVELOPMENT COMPANY

**SODECOTON**

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 001bis/19/ONIT/SDCC/CIPM OF 12 3 DEC 2019  
FOR THE REHABILITATION OF BUILDINGS AT THE KAELE TRAINING CENTER

**1. Object of the Invitation to tender**

As part of the creation of a multidisciplinary training center, the General Manager of SODECOTON launches an Open National Invitation to Tender for the rehabilitation of buildings in Kaele training center.

**2. Consistency of works**

The services subject of this invitation to tender include the simple renovation of buildings, the transformation and construction of toilets. The works are grouped into 2 lots:

- Lot 1: Renovation of the dormitory and the circle
- Lot 2: Renovation of the refectories, the garage and its annexes (classroom, workshop and Boukarou).

**3. Completion periods**

The maximum delay envisaged by the owner for the realization of work object of this invitation to tender is forth 180 days.

**4. Financing and Forecast Costs**

The works subject of this invitation to tender are financed by the SODECOTON 2019 budget. The estimated cost of the operation after the preliminary studies is **48 736 278 CFAF** for batch 1 and **55 333 364 CFAF** for batch 2, all taxes included.

**5. Participation and origin**

The participation in the present Invitation to tender is opened to Cameroonian law's companies. The participation of the companies in the form of grouping is allowed provided that the Leader is appointed and that specific attributions of each member of the grouping arise clearly.

**6. Provisional bonds**

Each tenderer must attach to his administrative documents a bit bond of **950,000 CFAF** for lot 1, and **1 100 000 FCFA** for lot 2, established by a first-rate financial institution approved by the Ministry of Finance and listed in document 12 of the DAO, and valid for thirty (30) days beyond the original date of validity of tenders.

**7. Acquisition of the tender**

The Tender Documents can be consulted and withdrawn during working hours at the General Direction of SODECOTON in Garoua P.O. Box 302 Tel. : 222-27-10-80, Fax : 222-27-20-68, E-mail : sodecoton@sodecoton.cm, at the Delegation of SODECOTON in Yaounde P.O. Box 304 Tel. : 222-20-19-72 or at the Delegation of SODECOTON in Douala B.P. 1699 Tel.233-42-46-03, after payment in cash of a nonrefundable sum of **100 000 CFAF** on the account n° **97568660001-28** open near any 12 agencies of BICEC hereafter on the name of "Special account CASE ARMP" : Yaounde Central Agency, Douala Bonanjo, Buea, Ebolowa, Dschang, Ngaoundéré, Maroua, Limbé, Bafoussam, Bamenda, Garoua, and Bertoua.

During the withdrawal of the file the tenderer will have to deposit a copy of his receipt of payment bearing the name of the company, the name of the Contracting Authority and the number of the invitation to tender.

**Développons durablement le septentrion**

SOCIETE ANONYME MIXTE AVEC CONSEIL D'ADMINISTRATION AU CAPITAL DE 1 510 000 000 FCFA  
Registre de Commerce & de Crédit Mobilier RC/GOU/2007/B/71 - N° contribuable: M057400000146H  
Direction & Siège Social : B.P. 302, Tél.: 227 10 80, Fax 22 27 20 68 GAROUA - E-mail : sodecoton@sodecoton.cm  
Délégation de YAOUNDE : B.P. 304 - Tél & Fax : 222 20 19 72 - Délégation de DOUALA : B.P. 1699, Tél. & Fax : 233 42 46 03  
Correspondant en FRANCE : **GEOCOTON** 53, Avenue Victor Hugo - 75016 Tél.: 33(0)1 42 99 53 00 - Fax : 33(0) 1 43 59 54 54

## 8. Submission of bids

The tenders, presented in form connected and written in French or English, established in six copies including one original marked as such will have to arrive at the latest on **14/01/2020 at 3 PM** at the SODECOTON Head Office in Garoua.

The folds containing the tenders will be contained in an anonymous outer envelope being marked:

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N ° 001bis/20/ONIT/SDCC/CIPM  
FOR THE REHABILITATION OF BUILDINGS AT THE KAELE TRAINING CENTER  
"to be opened only during the bid-opening session."**

## 9. Opening of the bids

The opening of the bids will be carried out in single phase, by the Tenders Board of SODECOTON in his meeting room at the Head Office of SODECOTON in Garoua on **14/01/2020** from **4 PM**. Only bidders may attend or be represented by a duly qualified person who have a perfect knowledge of the file.

## 10. Criteria for evaluation

For the final comparison of the tenders, the criteria hereafter will be taken into account:

### 1) Eliminary criteria:

- Non conformity or Absence of an administrative document after regular given deadline;
- Absence of the bid bond ;
- False declaration or falsified documents;
- The absence of a quantified unit price;
- Non-compliance of the submission model;
- Financial capacity less than 25,000,000 CFAF for batch 1 and 35,000,000 CFAF for batch 2;
- Execution time exceeding tree 180 days for each batch;
- Obtaining less than 70% of positive response during the evaluation of essential criteria.

### 2) Essentials criteria

- General references of the company;
- Construction Staff;
- Statement on the honour of visiting the site;
- Presence of a site visit report;
- Organization, methodology, and delivery schedule;
- Lack or insufficiency of the required equipment;
- Average turnover for the last three (3) years (2018;2017;2016) equal or greater than to **50,000,000 CFAF**.

## 11. Allotment

The Contracting authority will award the Contract, batch per batch, to the Tenderer whose offer was recognized in conformity with the file of Invitation to tender fulfilling technical and financial conditions necessary to carry out the Market in a satisfactory way and whose offer was evaluated the lowest bid by including if necessary the handing-over suggested. **One tenderer can be awarded the two lots.**

## 12. Period of validity of the offers

The tenderers remain committed by their offers throughout one ninety (90) day, as from the deadline fixed for the deposit of these last.

## Développons durablement le septentrion

### 13. Complementary informations

Complementary informations may be obtained during working hours at the Head Office of SODECOTON in Garoua Po. Box 302 Tel.222-27-10-80, E-mail: sodecoton@sodecoton.cm, at the Delegation of SODECOTON; in Yaoundé Po Box 304 Tel.: 222-20-19-72 or at the Delegation of SODECOTON in Douala B.P. 1699 Tel. 233-42-46-03.

Garoua, 23 DEC 2019

THE GENERAL MANAGER

Pour le Directeur Général  
et par délégation  
Le Directeur des Affaires Générales

#### Copies :

- MINMAP
- ARMP
- Project Owner
- Chairpersons
- Display.



*Fosamba Frédéric*  
Directeur des Affaires Générales  
SODECOTON

## Développons durablement le septentrion

SOCIETE ANONYME MIXTE AVEC CONSEIL D'ADMINISTRATION AU CAPITAL DE 1 510 000 000 FCFA  
Registre de Commerce & de Crédit Mobilier RC/GOU/2007/B/71 - N° contribuable: M057400000146H  
Direction & Siège Social : B.P. 302, Tél.: 227 10 80, Fax 22 27 20 68 GAROUA - E-mail : sodecoton@sodecoton.cm  
Délégation de YAOUNDE : B.P. 304 - Tél & Fax : 222 20 19 72 - Délégation de DOUALA : B.P. 1699, Tél. & Fax : 233 42 46 03  
Correspondant en FRANCE : **GEOCOTON** 53, Avenue Victor Hugo - 75016 Tél.: 33(0)1 42 99 53 00 - Fax : 33(0) 1 43 59 54 54